КИРЕЙСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

Тулунского муниципального района Иркутской области

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта правил землепользования и застройки

1. декабря 2013 года
2. Основания проведения публичных слушаний:

Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 г.;

Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Устав Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области;

Положение о публичных слушаниях №- 2а от 06.02.2012 года;

Постановление администрации Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области №- 1-пг от 16.01. 2012 года «О подготовке проекта правил землепользования и застройки Кирейского сельского поселения;

Постановление администрации Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области №32-пг от 14.10.2013г. «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта правил землепользования и застройки Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области;

II.Общие сведения о проекте правил землепользования и застройки Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области; представленном на публичных слушаниях:

Территория разработки: Кирейское муниципальное образование Тулунского муниципального района Иркутской области.

Сроки разработки: 2012 г.

Заказчик: Администрация Тулунского муниципального района, на основании соглашения о передаче отдельных полномочий Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области администрация Тулунского муниципального района обеспечивает подготовку проекта Правил.

Разработчик: Общество с ограниченной ответственностью «Градостроительство», г. Саранск.

III. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

1.Официальный сайт Кирейского муниципального образования Тулунского района Иркутской области  [http://Кireiskoe.mo38.ru.в](%20http%3A//%D0%9Aireiskoe.mo38.ru.%D0%B2) сети «Интернет».

2.Информационная газета «Земля Тулунская» от 17.10.2013 № 41.

3.Информационная газета «Кирейский Вестник» от 14.10. 2013 года №15.

 4.Объявления на информационных досках в в с. Уйгат, ул Озёрная 16., ул. Центральная 1б.

IV. Участники публичных слушаний:

Жители д. Кривуша,

1. Путилова Валентина Николаевна
2. Киричук Владимир Викторович
3. Киричук Максим Владимирович
4. Семёнов Виктор Александрович
5. Кузнецов Михаил Викторович
6. Семенова Ирина Викторовна

депутат Думы Кирейского сельского поселения Путилова Валентина Николаевна,

Жители с. Уйгат,

1. Холодкова Лариса Ильинична
2. Стеренчук Алексей Архипович
3. Рыбакова Антонина Ивановна
4. Духота Галина Васильевна
5. Тележенко Александр Николаевич
6. Турбин Виктор Анатольевич
7. Хроменко Зоя Филипповна
8. Никитенко Елена Петровна
9. Руотсалайнен Тамара Ивановна
10. Ткачук Кристина Евгеньевна
11. Понаморёв Андрей Валентинович

Депутаты Думы Кирейского сельского поселения:

- Петлёха Татьяна Алексеевна

- Кондратюк Сергей Васильевич

- Петелин Анатолий Валентинович

- Крихта Светлана Ивановна

- Бобович Галина Николаевна

От администрации Кирейского сельского поселения

В.М. Никитенко – Глава администрации Кирейского сельского поселения,

Ю.А. Каспирская - специалист администрации Кирейского сельского поселения

Е.П. Никитенко – ведуший специалист администрации Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области

V. Сведения о проведении экспозиции материалов проекта:

С материалами проекта Правил землепользования и застройки Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области все желающие могли ознакомиться, рассмотрев экспозицию демонстрационных материалов, которая размещалась с 14. 10. 2013г. по 30.11. 2013 г. в здании администрации Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области адрес: 665214, Иркутская область, Тулунский район, с. Уйгат, ул. Озёрная 16. и на официальном сайте Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области; <http://Кireiskoe.mo38>. в разделе «Местное самоуправление - Правовые основы - Проекты».

В период проведения публичных слушаний, демонстрационные материалы проекта Правил землепользования Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области были выставлены в месте проведения публичных слушаний.

VI. Сведения о проведении публичных слушаний:

Публичные слушания проводились в соответствии с постановлением администрации Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области от 14.10.2013 года №-33-пг «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта Правил землепользования Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области.

Дата и время проведения публичных слушаний: 30 октября 2013 года в 15.00 и 18.00 часов.

Место проведения публичных слушаний: в здании администрации Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области адрес: 665214, Иркутская область, Тулунский район, с. Уйгат, ул. Озёрная 16.

Тема публичных слушаний: Рассмотрение проекта правил землепользования и застройки

Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 25 человек, среди них:

жители населенных пунктов: 17 человек;

представители администрации Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области 2 человека;

депутаты Думы Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области - 6 человек;

председательствующий на публичных слушаниях – В.М. Никитенко глава Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области секретарь публичных слушаний: Ю.А. Каспирская специалист администрации.

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления главы Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области с демонстрацией материалов проекта, участникам публичных слушаний, даны разъяснения и ответы на вопросы

VII. Замечания и предложения по проекту Правил:

Замечания и предложения принимались путем подачи письменных заявлений в администрацию Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области по адресу:665214, Иркутская область, Тулунский район, с. Уйгат, ул. Озурная 16 в устной форме с последующим предоставлением заявлений, в ходе проведения публичных слушаний.

При обсуждении проекта Правил землепользования и застройки Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области представленных материалов в составе проекта правил землепользования и застройки на публичных слушаниях, поступили предложения и заявления от населения:

Киричук В.В. « предусмотреть возможность предоставления земельных участков на территрии поселений органами самоуправления Кирейского сельского поселения».

Путилова В.Н. «Я вношу предложения по границам населенного пункта Кривуши так как в ген плане, также как и в предложенной карте градостроительного зонирования для д. Кривуша обозначены границы, которые не учитывают интересы проживающего населения, более того часть огородов попадает за пределы населенного пункта, что вынуждает жителей обращаться в агентство лесного хозяйства для оформления огородов и выпасов. Считаю это не допустимой ошибкой, предлагаю установить границы черты населенного пункта Кривуша с учётом проживающих граждан и перспектив развития весь мыс от левого берега реки Кирей 50 метров выше кладбища и до левого берега реки кирей в районе залива Монзошка, установив границу по дороге, ведущей к д. Кривуша и р. Кирей огибающей д. Кривуша. Необходимо выделить зону застройки индивидуальными жилыми домами в границах ранее существовавших 20 приусадебных участков, сохранить зону лесов населенного пункта, определить зону сельскохозяйственных угодий (выпасов для скота) на всех полянах не занятых сосновым лесом, и на берегу Кривушенского озера в районе бывшего Кирпичного сарая отвести зону для отдыха населения площадью 500 кв. метров, в устройством пляжа для отдыха и купания. Промышленные и административные зоны на территории д. Кривуша не предусмотрены.

Понаморёв А.В. « необходимо определить места выпасов скота и в какую категорию земель они будут включены?»

 С.В. Кондатюк «Определить в правилах порядок перевода земель из одной категории в другую?»

 Крихта С.И. « В связи с большим объемом правил их трудно воспринять на слух на слушаниях, поэтому я предлагаю с сегодняшнего числа создать комиссию по землепользованию и застройки в соответствии со ст. 9 Правил и поручить данной комиссии проработать данный вопрос и в установленные сроки внести предложения и изменения состав комиссии в соответствии со ст. 9 настояших правил Персонально: Депутаты думы Кирейского сельского поселения

- Петлёха Татьяна Алексеевна

- Кондратюк Сергей Васильевич

- Петелин Анатолий Валентинович

- Крихта Светлана Ивановна

- Бобович Галина Николаевна

- Путилова Валентина Николаевна

Представители администрации Кирейского сельского поселения:

В.М. Никитенко – Глава администрации Кирейского сельского поселения.

Е.П. Никитенко – ведущий специалист администрации

Ю.А. Каспирска – специалист администрации

Граждане:

Киричук В.В.

 Поступило предложение: поддержать проект правил землепользования и застройки Кирейского муниципального образования Тулунского района Иркутской области с учётом поступивших, в ходе публичных слушаний, предложений и замечаний

Администрацией Кирейского МО Тулунского муниципального района выявлены замечания по текстовому материалу Правил.

VIII. Выводы и рекомендации:

1.Процедура проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Иркутской области и Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области, в связи с чем, публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области считать состоявшимися.

2.Направить предложения и выявленные замечания по проекту и Правил землепользования и застройки Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области на доработку

3. Рекомендовать главе Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области направить доработанный проект правил землепользования и застройки в Думу Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области на рассмотрение и утверждение.

 3.Настоящее заключение подлежит опубликованию в газете «Земля Тулунская», в газете Кирейский вестник и размещению на официальном сайте Кирейского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области по адресу: <http://Кireiskoe.mo38>. сети «Интернет».

Председатель комиссии: В.М. Никитенко

Секретарь комиссии: Ю.А. Каспирская

С протоколом публичных слушаний можно ознакомиться в администрации Кирейского сельского поселения по адресу: 665214, Иркутская область, Тулунский район, с. Уйгат, ул. Озёрная 16. и на официальном сайте Кирейского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу:<http://Кireiskoe.mo38>.в сети Интернет».